



Ostrowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Marii Konopnickiej 58, 63-400 Ostrow Wielkopolski
NIP 622-25-00-798, REGON 251598247
Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy
nr KRS 0000180610
tel. 62 7358556, fax 62 7358557
e-mail: biuro@tbs-ostrow.pl
www.tbs-ostrow.pl

Ostrow Wielkopolski, 28 stycznia 2021 r.

L.dz. OTBS 16/01/2021

**wykonawcy
ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Ostrowie Wielkopolskim w rejonie ulic Kujawskiej i Olsztyńskiej z 28 lokalami mieszkalnymi przeznaczonymi na wynajem wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”, BZP z dnia 31.12.2020 r., nr ogłoszenia 777434-N-2020.

Zarząd Ostrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w odpowiedzi na pytania od wykonawcy zainteresowanego udziałem w ww. postępowaniu informuje:

Pytanie nr 6

Zmiana rodzaju posadzki

Poz. 220. Posadzki z płytek ceramicznych 30x30 cm

Jest: 451,29 m²

Powinno być: 981,79 m²

Poz. 222 Posadzki z paneli podłogowych

Jest: 981,79 m²

Powinno być: 451,29 m²

Odpowiedź:

W ofercie należy ująć w:

- Poz. 220. Posadzki z płytek ceramicznych 30x30 cm obmiar 981,79 m²,
- Poz. 222 Posadzki z paneli podłogowych obmiar 451,29 m²

Pytanie nr 7

Brak następujących pozycji obmiarowych:

- 1. Izolacja termiczna sufitu stropu nad pomieszczeniami technicznymi – styropian gr. 20 cm na klej: 203,9 m²*
- 2. J.w. lecz ścian od strony pomieszczeń mieszkalnych – styropian gr. 20 cm: 61,49 m²*
- 3. Dodatek za kotkowanie styropianu j.w.: 1327 szt.*



Ostrowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Marii Konopnickiej 58, 63-400 Ostrow Wielkopolski
NIP 622-25-00-798, REGON 251598247
Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy
nr KRS 0000180610
tel. 62 7358556, fax 62 7358557
e-mail: biuro@tbs-ostrow.pl
www.tbs-ostrow.pl

4. Izolacja j.w. lecz gr. 12 cm (pas o szerokości 50 cm pod sufitem wzdłuż ścian zewnętrznych): 21,69 m²
5. Dodatek za kołkowanie styropianu j.w.: 109 szt.
6. Dodatek za narożnik systemowy dociepleń: 43,38 m
7. Klejenie siatki do styropianu: 292,29 m²
8. Szpachlowanie powierzchni j.w. – druga warstwa kleju: 292,29 m²
9. Malowanie sufitu pomieszczeń technicznych 2x farba emulsyjna + zagruntowanie: 203,9 m²
10. Posadzka balkonów z desek kompozytowych na stopach regulowanych: 204,25 m²

Odpowiedź:

W ofercie należy ująć:

- ad. 1. Izolację termiczną sufitu/stropu nad pomieszczeniami technicznymi – styropian EPS 80-032 fasada gr. 20 cm na kleju - obmiar 203,9 m²,
- ad. 2. Izolację termiczną ścian od strony pomieszczeń mieszkalnych – styropian EPS 80-032 fasada gr. 20 cm - obmiar 61,49 m²,
- ad. 3. Dodatek za kołkowanie styropianu dla powyższych pozycji - obmiar 1.327 szt.,
- ad. 4. Izolację termiczną ścian gr. 12 cm (pas o szerokości 50 cm pod sufitem wzdłuż ścian zewnętrznych) - obmiar 21,69 m²,
- ad. 5. Dodatek za kołkowanie styropianu dla powyższej pozycji - obmiar 109 szt.,
- ad. 6. Dodatek za narożnik systemowy dociepleń - obmiar 43,38 m,
- ad. 7. Przyklejenie siatki do styropianu - obmiar 292,29 m²,
- ad. 8. Szpachlowanie powierzchni jw. – druga warstwa kleju - obmiar 292,29 m²,
- ad. 9. Malowanie sufitu pomieszczeń technicznych 2x farba emulsyjna + zagruntowanie - obmiar 292,29 m²,
- ad. 10. Posadzka balkonów z desek kompozytowych na stopach regulowanych - obmiar 204,25 m².

Prezes Zarządu Ostrowskiego TBS Sp. z o. o.

Paweł Woźniak