



Ostrowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Marii Konopnickiej 58, 63-400 Ostrow Wielkopolski
NIP 622-25-00-798, REGON 251598247
Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy
nr KRS 0000180610
tel. 62 7358556, fax 62 7358557
e-mail: biuro@tbs-ostrow.pl
www.tbs-ostrow.pl

Ostrow Wielkopolski, 27 stycznia 2021 r.

L.dz. OTBS 15/01/2021

**wykonawcy
ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Ostrowie Wielkopolskim w rejonie ulic Kujawskiej i Olsztyńskiej z 28 lokalami mieszkalnymi przeznaczonymi na wynajem wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”, BZP z dnia 31.12.2020 r., nr ogłoszenia 777434-N-2020.

Zarząd Ostrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w odpowiedzi na pytania od wykonawcy zainteresowanego udziałem w ww. postępowaniu koryguje odpowiedź podaną w piśmie L.dz. OTBS 14/01/2021, poprawna odpowiedź to:

Pytanie nr 4

Poz. 139÷143. Docieplenie elewacji styropianem gr. 20 cm wraz z klejeniem siatki i tynkiem.

Jest: 1200,88 m².

Powinno być: 1318,91 m².

Prosimy o potwierdzenie właściwej powierzchni docieplenia.

Odpowiedź:

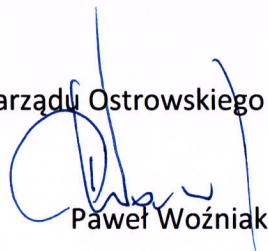
W ofercie należy ująć w:

- poz. 139 – 1.318,91 m² – docieplenie elewacji styropianem gr. 20 cm,
- poz. 140 – 6.595 szt. – przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian,
- poz. 141 – 6.595 szt. – dodatek za styropianowe krążki zamykające dyble jw.,
- poz. 142 – 1.779,05 m² – przyklejenie warstwy siatki na ścianach,
- poz. 143 – 1.779,05 m² – wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu.

Ponadto Zamawiający koryguje informację zawarte w zestawieniu drzwi i okien załącznik nr 11, rysunek A-12:

1. Okna i drzwi należy wyposażyć w pakiety trzyszybowe, dwukomorowe z ramką ciepłą. Wszystkie okna i drzwi muszą spełniać wskazane w ww. zestawieniu parametry dotyczące izolacyjności cieplnej U_{wmax} , szczelności, wytrzymałości na obciążenie wiatrem oraz wymagania ppoż.
2. Drzwi wejściowe do budynku „Dz1” należy wyposażyć w siłownik oraz elektrozaczep połączony z instalacją oddymiania tak, aby w przypadku pożaru elektrozaczep zwolnił rygiel zamka, a siłownik otworzył skrzydło czynne drzwi i umożliwił napowietrzenie klatki schodowej. Wymiar powierzchni użytkowej skrzydła drzwiowego czynnego powinno być nie mniejsze niż 95x200 cm.
3. Okno oddymiające „DYM” powinno mieć wymiary 240x100 cm oraz powierzchnię czynną po otwarciu $A_{czw}=1,25m^2$, a także powinno być wyposażone w mechanizm połączony z instalacją oddymiania, umożliwiającą otwarcie skrzydła do góry (zawiasy zamontowane do górnej krawędzi ościeżnicy).

Prezes Zarządu Ostrowskiego TBS Sp. z o. o.



Paweł Woźniak